

JUSTIFICACIÓN ADICIÓN, PRÓRROGA, SUSPENSIÓN,
MODIFICACIÓN, TERMINACIÓN Y-O CESIÓN A CONTRATOS Y-O
CONVENIOS

F-GCT-1124
V.1

INFORMACIÓN BÁSICA DEL CONTRATO				
FECHA SOLICITUD: 29/01/2025		CONTRATO No. 1910 de 2024	FECHA SUSCRIPCIÓN: 29-11-2024	
CONTRATISTA: DIARQCO CONSTRUCTORES SAS			NIT / CC: 900.185.357-2	
OBJETO DEL CONTRATO: MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA Y EQUIPOS DE LA CÁRCEL DISTRITAL DE VARONES Y ANEXO DE MUJERES ADMINISTRADA POR LA SDSCJ				
PLAZO INICIAL		VALOR INICIAL	FECHA DE INICIO	FECHA TERMINACIÓN INICIAL
MESES	DÍAS	\$ 842.920.680	02-01-2025	01-07-2025
6	0			

HISTÓRICO MODIFICACIONES AL CONTRATO (ADICIONES, PRÓRROGAS, SUSPENSIONES, ETC.)											
No	FECHA SUSCRIPCIÓN	PRÓRROGA		SUSPENSIÓN		OTRO	NUEVA FECHA TERMINACIÓN	PLAZO FINAL		VALOR ADICIÓN	VALOR FINAL
		MESES	DÍAS	MESES	DÍAS			MESES	DÍAS		

DESCRIPCIÓN PRESENTE SOLICITUD - MODIFICATORIO NÚMERO: 1											
PRÓRROGA		SUSPENSIÓN		OTRO	NUEVA FECHA TERMINACIÓN			NUEVO PLAZO FINAL		VALOR ADICIÓN	VALOR FINAL
MESES	DÍAS	MESES	DÍAS		DÍA	MES	AÑO	MESES	DÍAS		
N/A	N/A	N/A	N/A	ACLARATORIO	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

OBSERVACIONES: N/A

JUSTIFICACIÓN TÉCNICA Y ANÁLISIS DE CONVENIENCIA

La Secretaría Distrital de Seguridad, Convivencia y Justicia, en el marco de sus competencias, adelanta acciones tendientes al mejoramiento, adecuación y mantenimiento de la infraestructura actual de los bienes inmuebles de propiedad o a cargo de la entidad, entre los cuales se encuentra la Cárcel Distrital de Varones y Anexo de Mujeres, con el fin de fortalecer las capacidades operativas de las autoridades de seguridad, convivencia y justicia de la ciudad que operan en dichas instalaciones, así como garantizar los derechos humanos de la población sindicada que es remitida a ella.

Para el cumplimiento de lo anterior, esta entidad adelanto el Proceso de Selección Abreviada de Menor Cuantía SCJ-SAMC-002-2024, mediante el cual le fue adjudicado el proceso a DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S. quien suscribió el Contrato de Obra No. 1910 de 2024, el cual se encuentra vigente, con fecha de inicio del 2 de enero de 2025, y cuya interventoría es ejercida por el CONSORCIO DESARROLLO DISTRITAL a través del contrato No. 1945 de 2024.

Que con ocasión de la ejecución del Contrato de Obra N°1910 de 2024, y en razón al trámite que se está adelantando para la radicación del primer pago de este contrato, correspondiente al corte N° 1 de obra, se evidencio por parte de la Dirección de Recursos Físicos y Gestión Documental, que en la CLÁUSULA QUINTA – VALOR DEL CONTRATO, por un error involuntario de redacción, por parte del área que elaboró el contrato, quedo establecido el valor del AIU oficial del PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA SCJ-SAMC-002-2024 (33.04%), y no el ofertado por el contratista DIARQCO CONSTRUCTORES, que corresponde al (31.79%), tal y como se puede evidencia en la oferta económica, los cuales hacen parte del expediente del proceso de Selección Abreviada de Menor Cuantía SCJ-SAMC-002-2024 que se encuentra en la plataforma SECOP II.

Por lo anterior, se solicita aclarar el porcentaje de AIU establecido en la CLÁUSULA QUINTA – VALOR DEL CONTRATO, de la siguiente manera:

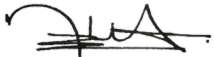
CLÁUSULA QUINTA – VALOR DEL CONTRATO: El valor del presente contrato será hasta por la suma de OCHOCIENTOS CUARENTA Y DOS MILLONES NOVECIENTOS VEINTE MIL SEISCIENTOS OCHENTA PESOS M/CTE (\$ 842.920.680) incluido AIU del (31,79%) y demás impuestos tasa, contribuciones de carácter nacional y/o distrital, costos directos e indirectos que conlleva la celebración y total ejecución del objeto contractual.

Las demás condiciones del contrato inicial se mantienen.

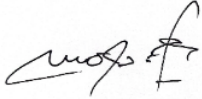
DOCUMENTOS DE SOPORTE QUE SE ANEXAN

1. Documento de evaluación económica - Selección Abreviada de Menor Cuantía SCJ-SAMC-002-2024.

INFORMACIÓN Y APROBACIÓN DEL INTERVENTOR (Sólo si aplica)

NOMBRE Y CARGO	SI ES CONTRATISTA			FIRMA APROBADO
	CONTRATO No.	FECHA INICIO	FECHA TERMINA	
CONSORCIO DESARROLLO DISTRITAL NOLHER RODOLFO ORJUELA PEDRAZA. - Representante Legal	1945-2024	02/01/2025	01/08/2025	

VISTO BUENO DIRECTOR DE DEPENDENCIA

NOMBRE Y CARGO	FECHA	FIRMA
RAFAEL MAURICIO SOPO SOLANO DIRECTOR DE RECURSOS FÍSICOS Y GESTIÓN DOCUMENTAL	29/01/20	

Elaboró: Alexandra Bautista/ Contratista DRFyGD

Elaboró: Eric Leonardo Elias Acosta/ Contratista DRFyGD